

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ จ้างก่อสร้าง ปรับปรุง ต่อเติม หลังคาเมทัลชีต ห้อง Conference Hall และโครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงอาทิตย์ Solar Cell อาคารสถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย (องค์การมหาชน) ฝ่ายบริการอาคาร
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๖,๘๒๕,๐๐๐ บาท (หกล้านแปดแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)
 - ๔.๑ ปรับปรุง ต่อเติม หลังคาเมทัลชีต ห้อง Conference Hall
 - ๔.๒ ติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงอาทิตย์ Solar Cell
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๙ เป็นเงิน ๗,๗๑๖,๔๗๕ บาท (เจ็ดล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นหกพันสี่ร้อยเจ็ดสิบบห้าบาทถ้วน)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๖.๑ แบบ ปร.๖ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร
 - ๖.๒ แบบ ปร.๕ (ก) แบบสรุปค่าก่อสร้าง
 - ๖.๓ แบบ ปร.๔ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา : งานสถาปัตยกรรม
 - ๖.๔ แบบ ปร.๔ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา : งานไฟฟ้า
 - ๖.๕ แบบ ปร.๔ (พ) แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - ๗.๑ นายโอภาส ยมกกุล. ประธานกรรมการ
 - ๗.๒ นายมนูญ ปานอุทัย กรรมการ
 - ๗.๓ นายสิทธิโชค สโรบล กรรมการ

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ก่อสร้าง ปรับปรุง ต่อเติม เมทัลชีทห้อง Conferene Hall และโครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงอาทิตย์ Solar Cell


เจ้าของโครงการ : สถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย (องค์การมหาชน)

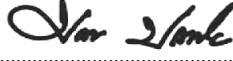
สถานที่ก่อสร้าง : อาคารสถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย

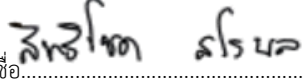
เอกสารแนบ แบบ พร.4 และ พร.5 จำนวน 6 หน้า

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 29 พฤษภาคม 2569

ลำดับ	รายละเอียด	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าก่อสร้าง	7,716,475.00	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	7,716,475.00	
เจ็ดล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นหกพันสี่ร้อยเจ็ดสิบห้าบาทถ้วน			
งบประมาณค่าก่อสร้างที่ได้รับจัดสรร		6,825,000.00	


 ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
 (นายโอภาส ยมกกุล)


 ลงชื่อ.....กรรมการ
 (นายมนูญ ปานอุทัย)


 ลงชื่อ.....กรรมการ
 (นายสิทธิโชค สโรบล)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

โครงการ : ก่อสร้าง ปรับปรุง ต่อเติม เมทัลชีทห้อง Conferene Hall และโครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงอาทิตย์ Solar Cell

เจ้าของโครงการ : สถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย (องค์การมหาชน)

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารสถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย

แบบ พร. 4 มีจำนวน 5 หน้า

เอกสารแนบ แบบ พร.4 และ พร.5 จำนวน 6 หน้า

ประมาณราคา (ใช้ดัชนีราคาประจำเดือน เมษายน 2569)

ลำดับ	รายละเอียด	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		(บาท)		(บาท)	
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม	250,463.16	1.3010	325,852.57	
2	หมวดงานไฟฟ้า	5,565,582.19	1.3010	7,240,822.43	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและสิ่งอำนวยความสะดวก	140,000.00	1.0700	149,800.00	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F	5,816,045.35	1.3010		
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			7,716,475.00	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายโอภาส ยมกกุล)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายมนูญ ปานอุทัย)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายสิทธิโชค สโรบล)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

โครงการ : ก่อสร้าง ปรับปรุง ต่อเติม เมทัลชีทห้อง Conferene Hall และโครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงอาทิตย์ Solar Cell

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารสถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย

เจ้าของโครงการ : สถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย

หมวดงาน : งานสถาปัตยกรรม

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ราคารวม	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1	หลังคา	1.00	งาน		204,869.16		45,594.00	250,463.16	
	รวมราคาหมวดงานสถาปัตยกรรม				204,869.16		45,594.00	250,463.16	
1	งานหลังคา								
	หลังคา METALLSHEET ความหนา 0.47 มม. BMT สี ZINCALUME AZ-150 รุ่น KLIPILOK OPTIMA +PU 1" (รวมวัสดุยึด)	578.00	ตร.ม.	340.57	196,850.47	72.00	41,616.00	238,466.47	
	Flashing Metal Sheet ครอบสันหลังคา	24.00	ม.	102.80	2,467.29	51.00	1,224.00	3,691.29	
	Flashing Metal Sheet ครอบมุมหลังคา	54.00	ม.	102.80	5,551.40	51.00	2,754.00	8,305.40	
	รวมราคางานหลังคา				204,869.16		45,594.00	250,463.16	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

โครงการ : ก่อสร้าง ปรับปรุง ต่อเติม เมทัลชีทห้อง Conferene Hall และโครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงอาทิตย์ Solar Cell

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารสถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย

เจ้าของโครงการ : สถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย

หมวดงาน : งานไฟฟ้า

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ราคารวม	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
	หมวดงานไฟฟ้า								
1	ระบบผลิตไฟฟ้าด้วยพลังงานแสงอาทิตย์ชนิดติดตั้งบนหลังคา	1.00	งาน		5,128,033.74		437,548.46	5,565,582.19	
	รวมราคาหมวดงานไฟฟ้า				5,128,033.74		437,548.46	5,565,582.19	
	ระบบผลิตไฟฟ้าด้วยพลังงานแสงอาทิตย์ชนิดติดตั้งบนหลังคา								
1	แผงเซลล์แสงอาทิตย์ขนาดไม่น้อยกว่า 600 วัตต์ มาตรฐาน มอก.61215	377.00	แผง	9,000.00	3,393,000.00	200.00	75,400.00	3,468,400.00	
2	เครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Grid Inverter) ขนาด 150 กิโลวัตต์	1.00	ชุด	250,000.00	250,000.00	2,000.00	2,000.00	252,000.00	
3	เครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Grid Inverter) ขนาด 50 กิโลวัตต์	1.00	ชุด	120,000.00	120,000.00	2,000.00	2,000.00	122,000.00	
4	อุปกรณ์เพิ่มประสิทธิภาพ (Power Optimizer) ขนาด 1300 วัตต์	189.00	ชุด	2,500.00	472,500.00	100.00	18,900.00	491,400.00	
5	โครงสร้างรองรับแผงเซลล์แสงอาทิตย์ และอุปกรณ์จับยึด	1.00	ชุด	200,000.00	200,000.00	60,000.00	60,000.00	260,000.00	
					-		-	-	
6	สายไฟฟ้า และสายสัญญาณ				-		-	-	
	-PV 1C x 6 sq.mm. (Red)	2,400.00	เมตร	28.98	69,552.00	8.69	20,865.60	90,417.60	
	-PV 1C x 6 sq.mm. (Black)	2,400.00	เมตร	28.98	69,552.00	8.69	20,865.60	90,417.60	
	-0.6/1kV CV 1x1C x150 Sq.mm.	80.00	เมตร	623.07	49,845.60	72.00	5,760.00	55,605.60	
	-0.6/1kV CV 1x1C x120 Sq.mm.	32.00	เมตร	562.00	17,984.00	67.00	2,144.00	20,128.00	
	-0.6/1kV CV 1x1C x25 Sq.mm.	28.00	เมตร	122.00	3,416.00	31.00	868.00	4,284.00	
7	ระบบกราวด์								
	IEC-01 1x1C x35 Sq.mm. G/Y	15.00	เมตร	190.38	2,855.70	31.00	465.00	3,320.70	
	IEC-01 1x1C x25 Sq.mm. G/Y	15.00	เมตร	131.18	1,967.64	26.00	390.00	2,357.64	
	IEC-01 1x1C x10 Sq.mm. G/Y	187.00	เมตร	52.46	9,809.12	16.00	2,992.00	12,801.12	
	IEC-01 1x1C x6 Sq.mm. G/Y	300.00	เมตร	31.92	9,576.00	12.00	3,600.00	13,176.00	
	Ground Test Box	1.00	ชุด	1,272.00	1,272.00	381.60	381.60	1,653.60	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ราคารวม	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
8	ระบบทางเดินและกันตก								
	ชุดราวกันตก	21.00	ชุด	967.00	20,307.00	290.10	6,092.10	26,399.10	
	ลวดสลิงสแตนเลส ขนาด 6 มม.	200.00	เมตร	44.00	8,800.00	13.20	2,640.00	11,440.00	
9	รางเดินสายและท่อร้อยสาย								
	Perforate tray 100 x 100 T1.6/1.2 HDG	80.00	เมตร	431.89	34,551.00	129.57	10,365.30	44,916.30	
	Perforate tray 200 x 100 T1.6/1.2 HDG	120.00	เมตร	770.53	92,463.00	231.16	27,738.90	120,201.90	
					-		-	-	
10	อุปกรณ์ทางเดินและอุปกรณ์ความปลอดภัยในการซ่อมบำรุง								
	ทางเดินขนาด 400x2400 มม. ชูบ Hot Dip Galvanized	130.00	เมตร	430.47	55,961.10	129.14	16,788.33	72,749.43	
	บันได ชูบ Hot Dip Galvanized	1.00	ชุด	40,000.00	40,000.00	11,000.00	11,000.00	51,000.00	
11	ระบบน้ำ								
	ท่อประปา PP-R SDR11 PN10 ขนาด 1 นิ้ว x 4 ม. สีเขียว	100.00	เมตร	76.00	7,600.00	1,162.80	116,280.00	123,880.00	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ	1.00	ชุด	3,800.00	3,800.00	-	-	3,800.00	
	เหล็กยึดท่อ	1.00	ชุด	1,520.00	1,520.00	456.00	456.00	1,976.00	
	ท่อประปา PP-R SDR11 PN10 ขนาด 3/4 นิ้ว x 4 ม. สีเขียว	6.00	เมตร	46.00	276.00	55.20	331.20	607.20	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ	1.00	ชุด	138.00	138.00	-	-	138.00	
	เหล็กยึดท่อ	1.00	ชุด	55.20	55.20	16.56	16.56	71.76	
	มาตรวัดน้ำ ชนิดใบพัด ระบบแม่เหล็ก-สองชั้น ต่อด้วยเกลียว ขนาด 1"	1.00	ชุด	2,157.94	2,157.94	205.00	205.00	2,362.94	
	ก๊อกร้ำทองเหลือง ขนาด 3/4	6.00	ชุด	222.43	1,334.58	266.92	1,601.50	2,936.08	
	ข้อต่อ อุปกรณ์	1.00	ชุด	667.29	667.29	-	-	667.29	
	ปั้มน้ำอัตโนมัติ ขนาด 900 วัตต์	1.00	ชุด	26,500.00	26,500.00	2,100.00	2,100.00	28,600.00	
	ถังบรรจุน้ำ ขนาด 1000 ลิตร	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	1,300.00	1,300.00	13,300.00	
	ทดสอบ ทำความสะอาด	1.00	ชุด	1,672.57	1,672.57	501.77	501.77	2,174.33	
12	ระบบป้องกันไฟฟ้าไหลย้อน (Zero Export)								
	Janitza UMG96RM	1.00	ชุด	9,900.00	9,900.00	2,500.00	2,500.00	12,400.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ราคารวม	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
13	ห้องควบคุมระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์								
	ชุดแขนอินเวอร์เตอร์	1.00	ชุด	30,000.00	32,000.00	5,000.00	5,000.00	37,000.00	
14	อุปกรณ์ควบคุมการตัดต่อ-วงจรด้านไฟฟ้า								
	MCCB 320AT/400AF,GF 36kA	1.00	ชุด	14,000.00	14,000.00	1,500.00	1,500.00	15,500.00	
	MCCB 250AT/250AF 25kA	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	1,500.00	1,500.00	6,000.00	
	MCCB 80AT/160AF 25kA	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	1,500.00	1,500.00	5,000.00	
15	ระบบติดตามการทำงานของระบบ								
	Analog to RS485 Converter	1.00	ชุด	9,500.00	9,500.00	1,500.00	1,500.00	11,000.00	
	Pyranometer	1.00	ชุด	32,000.00	32,000.00	500.00	500.00	32,500.00	
	Ambient Temperature Sensor	1.00	ชุด	5,500.00	5,500.00	500.00	500.00	6,000.00	
	Module Temperature Sensor	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	500.00	500.00	5,000.00	
	Wind Sensor	1.00	ชุด	6,500.00	6,500.00	500.00	500.00	7,000.00	
	Wind Direction	1.00	ชุด	8,500.00	8,500.00	500.00	500.00	9,000.00	
	Smart Logger	1.00	ชุด	15,000.00	15,000.00	1,500.00	1,500.00	16,500.00	
	RS-485 2 Core 22AWG/Foil	50.00	เมตร	30.00	1,500.00	120.00	6,000.00	7,500.00	
	รวมราคางานหลังคา				5,128,033.74		437,548.46	5,565,582.19	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)

โครงการ : ก่อสร้าง ปรับปรุง ต่อเติม เมทัลชีทห้อง Conferene Hall และโครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงอาทิตย์ Solar Cell

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารสถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย

เจ้าของโครงการ : สถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย

หมวดงาน : ค่าใช้จ่ายพิเศษ

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ราคารวม	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
	ค่าใช้จ่ายพิเศษ								
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและสิ่งอำนวยความสะดวก	1.00	งาน		140,000.00		-	140,000.00	
	รวมราคาหมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ				140,000.00		-	140,000.00	
1	เครื่องจักร								
	ค่าเช่า Mobile Crane	10.00	วัน	14,000.00	140,000.00	-	-	140,000.00	
	รวมราคาค่าใช้จ่ายพิเศษ				140,000.00		-	140,000.00	

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น

สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

โครงการ : ก่อสร้าง ปรับปรุง ต่อเติม เมทัลชีทห้อง Conferene Hall และโครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงอาทิตย์ Solar Cell

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารสถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย

เจ้าของโครงการ : สถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

เนื่องจากการก่อสร้างมีพื้นที่แคบและมีความสูงจำเป็นต้องใช้ Tower Crane ในการดำเนินการติดตั้งชิ้นส่วนหลังคา

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	ค่าเช่า Mobile Crane จำนวน 10 วัน	1 งาน	-
	รวมค่าใช้จ่าย		140,000.00
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%		9,800.00
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม		149,800.00